

Obavijest o nadmetanju

Javni naručitelj - Direktiva 2014/24/EU

NMV-3/2025 - Obnova zgrade stare škole - Zelena tranzicija

- 1 [Naručitelj](#)
 - 1.1 [Podaci o naručitelju](#)
 - 1.2 [Adrese](#)
- 2 [Komunikacija](#)
 - 2.1 [Dokumentacija o nabavi](#)
 - 2.2 [Način predaje ponude ili zahtjeva za sudjelovanjem](#)
- 3 [Postupak nabave](#)
 - 3.1 [Podaci o postupku nabave](#)
 - 3.2 [Namjena](#)
 - 3.3 [Procijenjena vrijednost](#)
 - 3.4 [Opći podaci](#)
 - 3.5 [Opis postupka](#)
 - 3.6 [Strateška nabava](#)
 - 3.7 [Osnove za isključenje](#)
 - 3.8 [Obavljanje profesionalne djelatnosti](#)
 - 3.9 [Financijska i ekonomska sposobnost](#)
 - 3.10 [Tehnička i stručna sposobnost](#)
- 4 [Predmet nabave/grupe](#)
 - 4.1 [Predmet nabave](#)
 - 4.1.1 [Namjena](#)
 - 4.1.2 [Glavna lokacija ili mjesto izvršenja](#)
 - 4.1.3 [Trajanje ugovora](#)
 - 4.1.4 [Opcije obnavljanja](#)
 - 4.1.5 [Vrijednosti ugovora](#)
 - 4.1.6 [Opći podaci o predmetu nabave/grupi](#)
 - 4.1.7 [Kriterij za odabir ponude](#)
- 5 [Administrativni podaci](#)
 - 5.1 [Datum slanja objave](#)
 - 5.2 [Rok za dostavu ponuda ili zahtjeva za sudjelovanje](#)
 - 5.3 [Minimalni rok valjanosti ponude](#)
 - 5.4 [Uvjeti za otvaranje ponuda](#)
 - 5.5 [Jezik](#)
- 6 [Postupci pravne zaštite](#)
 - 6.1 [Tijelo nadležno za postupak pravne zaštite](#)
 - 6.2 [Postupak pravne zaštite](#)

1. Naručitelj

1.1. Podaci o naručitelju

Službeni naziv: **OPĆINA KOTORIBA**

Nacionalni registracijski broj (OIB): **59532160535**

Vrsta naručitelja: **Lokalno tijelo**

Glavna djelatnost: **Opće javne usluge**

1.2. Adrese

Poštanska adresa: **Ulica kralja Tomislava 100**

Poštanski broj: **40329**

Mjesto: **Kotoriba**

NUTS kod: **HR061 - Međimurska županija**

Država: **Hrvatska**

Služba/Osoba za kontakt: **Karolina Bajkovec Horvat**

E-pošta: **opcina@kotoriba.hr**

Telefon: **040 682265**

Internetska adresa: **<https://www.kotoriba.hr>**

2. Komunikacija

Pod uvjetom da je zahtjev dostavljen pravodobno, naručitelj je obvezan dati odgovor, dodatne informacije i objašnjenja bez odgode, a najkasnije tijekom četvrtog (4) dana prije roka određenog za dostavu zahtjeva za sudjelovanje / dostavu ponuda, staviti na raspolaganje na isti način i na istim internetskim stranicama kao i osnovnu dokumentaciju, bez navođenja podataka o podnositelju zahtjeva. **Zahtjev je pravodoban ako je dostavljen najkasnije tijekom šestog (6) dana prije roka određenog za dostavu zahtjeva za sudjelovanje, odnosno za dostavu ponuda.**

2.1. Dokumentacija o nabavi

Dokumentacija o nabavi dostupna je besplatno i može joj se u potpunosti pristupiti izravno i neograničeno na: **<https://eojn.hr/>**

2.2. Način predaje ponude ili zahtjeva za sudjelovanjem

Ponude ili zahtjevi za sudjelovanje moraju se podnijeti elektronički na (URL): <https://eojn.hr/>

3. Postupak nabave

3.1. Podaci o postupku nabave

Naziv postupka nabave: **Obnova zgrade stare škole - Zelena tranzicija**

Opis postupka: **Rekonstrukcijom zgrade javne namjene namjera je potaknuti kružno gospodarstvo, osigurati prostor od važnosti za javnu namjenu i društvo te ponovno uporabiti zgradu koja je ne samo od javne važnosti, već predstavlja kulturnu i tradicijsku baštinu Općine. Ujedno je svrha dvorište zgrade škole, kao i okolne čestice pretvoriti u zelenu infrastrukturu također od javne važnosti i interesa**

Predmetna zgrada će se rekonstruirati i staviti u funkciju prema načelima kružnog gospodarenja prostorom i zgradama:

- rekonstrukcija, obnova i očuvanje arhitektonske baštine
- povećanje energetske učinkovitosti i korištenje obnovljivih izvora energije
- ponovna upotreba građevinskih proizvoda i materijala.

Radovi koji su predmet nabave detaljno su raspisani u troškovniku koji je sastavni dio dokumentacije o nabavi.

Evidencijski broj nabave: **NMV-3/2025**

Vrsta postupka: **Otvoreni postupak**

3.2. Namjena

Vrsta ugovora: **Radovi**

CPV Oznaka: **45262700, Adaptacija zgrada**

3.3. Procijenjena vrijednost

Procijenjena vrijednost bez poreza: **1.385.000,00 EUR**

3.4. Opći podaci

Pravna osnova

Direktiva: 2014/24/EU

Nabava je pogodna za male i srednje poduzetnike

Nabava je obuhvaćena sporazumom o javnoj nabavi (GPA)

Uvjeti pristupačnosti: **U obzir su uzeti uvjeti pristupačnosti za osobe s invaliditetom**

3.5. Opis postupka

Naručitelj sklapa s odabranim ponuditeljem ugovor o javnoj nabavi.

Prihvaćaju se elektronički računi

Rok, način i uvjeti plaćanja: **Naručitelj će plaćanje obavljati na poslovni račun Izvoditelja na temelju privremenih i okončane situacije/računa Izvoditelja u roku 30 dana od dana izdavanja računa.**

Ako se dio ugovora koji se daje u podugovor, Naručitelj neposredno plaća podizvoditelju/ima.

Podaci o vrsti, sadržaju i rokovima jamstva za ozbiljnost ponude: **Novčani polog na žiro račun Općina KOTORIBA, Ulica kralja Tomislava 100, Kotoriba, OIB: 59532160535, IBAN:**

HR6724840081820600000, MODEL: HR68, POZIV NA BROJ: 7706-OIB

(PONUDITELJA/UPLATITELJA), opis plaćanja „Jamstvo za ozbiljnost ponude - NMV-3/2025 ili • bjanko zadužnice ili zadužnice sa javnobilježnički ovjerenim potpisom osobe ovlaštene za zastupanje, popunjene sukladno Pravilniku o obliku i sadržaju bjanko zadužnice/zadužnice (Narodne novine br. 115/12 i 82/17).

Jamstvo za ozbiljnost ponude izdaje se na vrijeme roka valjanosti ponude, ali gospodarski subjekt može dostaviti jamstvo koje ima dulji rok.

Ponuditelj navedeno jamstvo treba dati kao dio svoje ponude za slučaj:

- 1. odustajanja od iste u roku njene valjanosti,**
- 2. nedostavljanja ažuriranih popratnih dokumenata sukladno članku 263. ZJN 2016,**
- 3. neprihvaćanja ispravka računске greške,**
- 4. odbijanja potpisivanja ugovora o javnoj nabavi,**
- 5. nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora o javnoj nabavi.**

Jamstvo za ozbiljnost ponude dostavlja se u izvorniku, odvojeno od elektroničke dostave ponude, u papirnatom obliku, poštanskom pošiljkom ili neposredno u urudžbeni zapisnik Naručitelja, u zatvorenoj poštanskoj omotnici na adresu:

Općina KOTORIBA, Ulica kralja Tomislava 100, 40329 Kotoriba.

Na omotnici ponude mora biti naznačeno:

"Općina KOTORIBA

Ulica kralja Tomislava 100, 40329 Kotoriba, Republika Hrvatska

Evidencijski broj nabave: NMV-3/2025

Dio/dijelovi ponude koji se dostavljaju odvojeno

«NE OTVARAJ»

3.6. Strateška nabava

Predmet nabave obuhvaća društveno odgovorne aspekte

Primjena društveno odgovornih aspekata na:

- Tehničke specifikacije

Primjena društvenog cilja na:

- Pristupačnost za sve

Predmet nabave obuhvaća ekološke aspekte

Primjena ekoloških aspekata na:

- Tehničke specifikacije
- Kriterij za odabir ponude

Utjecaj na okoliš kroz:

- Prijelaz na kružno gospodarstvo
- Prilagodba klimatskim promjenama
- Sprečavanje i kontrola onečišćenja
- Zaštita i obnova bioraznolikosti i ekosustava
- Ublažavanje klimatskih promjena
- Održiva uporaba i zaštita vodnih i morskih resursa
- Ostalo

3.7. Osnove za isključenje

Osnove povezane s kaznenim presudama

- Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji
- Korupcija
- Prijevarena
- Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima
- Pranje novca ili financiranje terorizma
- Rad djece i drugi oblici trgovanja ljudima

Osnove povezane s plaćanjem poreza i obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje

- Plaćanje poreza
- Plaćanje obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje

Stečaj, nesposobnost za plaćanje, prezaduženost, likvidacija i drugo

- Stečaj
- Nesolventnost
- Imovinom subjekta upravlja stečajni upravitelj
- Nagodba s vjerovnicima
- Suspendirane poslovne aktivnosti
- Situacije istovrsne stečaju prema nacionalnim zakonima

3.8. Obavljanje profesionalne djelatnosti

- Upis u registar

3.9. Financijska i ekonomska sposobnost

- Ukupni godišnji promet

3.10. Tehnička i stručna sposobnost

- Popis radova
- Tehnički stručnjaci ili tijela - izvođenje radova

4. Predmet nabave/grupe

4.1. Predmet nabave

Naziv predmeta / Grupe: **Obnova zgrade stare škole - Zelena tranzicija**

Opis nabave: **Rekonstrukcijom zgrade javne namjene namjera je potaknuti kružno gospodarstvo, osigurati prostor od važnosti za javnu namjenu i društvo te ponovno uporabiti zgradu koja je ne samo od javne važnosti, već predstavlja kulturnu i tradicijsku baštinu Općine. Ujedno je svrha dvorište zgrade škole, kao i okolne čestice pretvoriti u zelenu infrastrukturu također od javne važnosti i interesa**

Predmetna zgrada će se rekonstruirati i staviti u funkciju prema načelima kružnog gospodarenja prostorom i zgradama:

- rekonstrukcija, obnova i očuvanje arhitektonske baštine

- **povećanje energetske učinkovitosti i korištenje obnovljivih izvora energije**
- **ponovna upotreba građevinskih proizvoda i materijala.**

Radovi koji su predmet nabave detaljno su raspisani u troškovniku koji je sastavni dio dokumentacije o nabavi.

4.1.1. Namjena

CPV Oznaka: **45262700, Adaptacija zgrada**

4.1.2. Glavna lokacija ili mjesto izvršenja

Mjesto izvršenja: **naselje Kotoriba**

NUTS kod: **HR061 - Međimurska županija**

4.1.3. Trajanje ugovora

Rok završetka izvršenja je **300 dana.**

Okvirni planirani datum početka: **01.08.2025.**

4.1.4. Opcije obnavljanja

Ovaj ugovor nije podložan obnavljanju.

4.1.5. Vrijednosti ugovora

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: **1.385.000,00 EUR**

4.1.6. Opći podaci o predmetu nabave/grupi

Nije dopušteno podnošenje varijanti ponude

Ne koristi se elektronički katalog

Nabava je povezana s projektom i/ili programom koji se financira iz fondova Europske unije

- Broj ili uputa na projekt: **NPOO.C6.1.R5.02.0035**
- EU Program: **Europski fond za regionalni razvoj (EFRR) 2021.**
- Opis projekta: **Pilot projekt razvoja zelene infrastrukture i/ili kružnog gospodarenja prostorom i zgradama**

4.1.7. Kriterij za odabir ponude

Cijena:

Naziv kriterija	Značaj
Cijena	80

Kvaliteta:

Naziv kriterija	Značaj
Jamstveni rok za kvalitetu izvedenih radova	20

5. Administrativni podaci

5.1. Datum slanja objave

Datum: **26.06.2025.**

5.2. Rok za dostavu ponuda ili zahtjeva za sudjelovanje

Datum: **18.07.2025.** Vrijeme: **13:00**

Elektronička dostava je **obavezna.**

5.3. Minimalni rok valjanosti ponude

Trajanje u danima: **60**

5.4. Uvjeti za otvaranje ponuda

Datum: **18.07.2025.** Vrijeme: **13:00**

Mjesto : **Sjedište naručitelja: Općina KOTORIBA**
Ulica kralja Tomislava 100, 40329 Kotoriba, Republika Hrvatska

Podaci o ovlaštenim osobama i postupku otvaranja:

Ovlaštena osoba: načelnik općine Dario Friščić

5.5. Jezik

Jezici na kojima se mogu dostaviti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje:

- **HR - Hrvatski**

6. Postupci pravne zaštite

6.1. Tijelo nadležno za postupak pravne zaštite

Službeni naziv: **Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave**

Poštanska adresa: **Ulica grada Vukovara 23/V**

Poštanski broj: **10000**

Mjesto: **Zagreb**

Država: **Hrvatska**

Telefon: **+385 14559930**

Telefaks: **+385 14559933**

Adresa elektroničke pošte: **dkom@dkom.hr**

Internet stranica: **<https://www.dkom.hr/>**

6.2. Postupak pravne zaštite

Detaljnji podaci o roku(-ovima) za postupak pravne zaštite

Rok za izjavljivanje žalbe iznosi deset (10) dana i to od dana:

1. objave poziva na nadmetanje, u odnosu na sadržaj poziva ili dokumentacije o nabavi
2. objave obavijesti o ispravku, u odnosu na sadržaj ispravka
3. objave izmjene dokumentacije o nabavi, u odnosu na sadržaj izmjene dokumentacije
4. otvaranja ponuda u odnosu na propuštanje naručitelja da valjano odgovori na pravodobno dostavljen zahtjev dodatne informacije, objašnjenja ili izmjene dokumentacije o nabavi te na postupak otvaranja ponuda
5. primitka odluke o odabiru ili poništenju, u odnosu na postupak pregleda, ocjene i odabira ponuda, ili razloge poništenja.

Žalitelj koji je propustio izjaviti žalbu u određenoj fazi nema pravo na žalbu u kasnijoj fazi postupka za prethodnu fazu.